

BOD VAN AANKOOP

*Aan Immo Anthonis, Bondgenotenlaan 115, 3000 Leuven.
Tel. 016 23 44 16 - info@immoanthonis.be*

Ondergetekende(n),

.....
.....
.....
..... (naam, adres, tel.nr. & e-mailadres)

brengt/brengen bij deze een bod van aankoop uit aangaande:

de woning te 3001 HEVERLEE, GROENVELDSTRAAT 62, thans gekadastraerd Leuven 11° afd., Heverlee 2° afd., sectie D, perceelnr. 17 D 4, op een perceel van 02 are 67 centiare en met een niet-geïndexeerd K.I. van 451,00,
aan de bidders voldoende bekend, die verklaren geen nadere beschrijving ervan te vragen,

en wensen dit eigendom aan te kopen aan €

Dit bod is geldig tot en met / /

Indien één van de partijen (bieder of eigenaar) deze bieding-overeenkomst verbreekt is een schadevergoeding van 10% van de geboden prijs verschuldigd door de verbrekende partij aan de niet-ingebreke zijnde partij.

Indien dit bod door de verkoper vóór de hoger vermelde datum wordt aanvaard, zal binnen de acht dagen een verkoopovereenkomst worden opgesteld, waarbij de betaling van een waarborgsom van 10% van de verkoopprijs wordt overeengekomen.

De bieder heeft reeds eerder het OVAM-attest en het stedenbouwkundig uittreksel ontvangen en verklaart op de hoogte te zijn van de erfdienstbaarheid van doorgang op het gekochte goed.

Dit bod van aankoop is onderworpen aan een opschortende voorwaarde inzake hypothecair krediet (beperkt tot een termijn van 3 weken na ondertekening van de eventuele verkoopovereenkomst en hoogstens tot de aankoopprijs), maar er worden geen andere bijzondere voorwaarden gesteld door de bieder.

.....
.....
.....

*Gedaan te op / / op 1 origineel exemplaar.
Handtekening(en) voorafgegaan door "gelezen en goedgekeurd".
De kandidaat-koper(s):*