

# BOD VAN AANKOOP

Aan Immo Anthonis, Bondgenotenlaan 115, 3000 Leuven.  
Tel. 016 23 44 16 - info@immoanthonis.be

Ondergetekende(n),

.....  
.....  
.....  
..... (naam, adres, tel.nr. & e-mailadres)

brengt/brengen bij deze een bod van aankoop uit aangaande:  
de woning te **1560 HOEILAART, BERGSTRAAT 15** en het (rechts) naastliggend perceel grond;  
kadastraal gekend resp. gemeente Hoeilaart, sectie B, nr. 135 A en nr. 136 B 2, samen op 08 are  
01 centiare en met een niet-geïndexeerd K.I. van € 1.494,00,  
aan de bidders voldoende bekend, die verklaren geen nadere beschrijving ervan te vragen,

en wensen dit eigendom aan te kopen aan € .....

Dit bod is geldig tot en met .... / .... / .....

Indien één van de partijen (bieder of eigenaar) deze bieding-overeenkomst verbreekt is een schadevergoeding van 10% van de geboden prijs verschuldigd door de verbrekende partij aan de niet-ingebrake zijnde partij.

Indien dit bod door de verkoper vóór de hoger vermelde datum wordt aanvaard, zal binnen de acht dagen een verkoopsovereenkomst worden opgesteld, waarbij de betaling van een waarborgsom van 10% van de verkoopprijs wordt overeengekomen.

De bieder heeft reeds eerder het OVAM-attest ontvangen, alsook de stedenbouwkundige uittreksels, het EPC, het keuringsverslag van de elektrische installatie en de asbestinventaris. De bieder verklaart op de hoogte te zijn van de vergunningstoestand, het rooilijnplan en het verkavelingsplan-/situatie.

Dit bod van aankoop is onderworpen aan een opschortende voorwaarde inzake hypothecair krediet (beperkt tot een termijn van 3 weken na ondertekening van de eventuele verkoopovereenkomst en hoogstens tot de aankoopprijs), maar er worden geen andere bijzondere voorwaarden gesteld door de bieder.

.....  
.....  
.....

Gedaan te ..... op .... / .... / ..... op 1 origineel exemplaar.  
Handtekening(en) voorafgegaan door "gelezen en goedgekeurd".  
De kandidaat-koper(s):